	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	sábado, 30 de noviembre de 2024	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/11/2024	**AL:**	30/11/2024
CONTRATO Nº	138-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	LAM CONSTRUCCCIONES S.A.S.		
OBJETO	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR "MARCO FIDEL SUÁREZ"				
FECHA DE INICIO	1/03/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/12/2024		

VALOR INICIAL	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	**VALOR TOTAL**
$ 4.503.371.902,00	$ 2.523.441.151,98	$ 0,00	$ 7.026.813.053,98

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

* El contrato se encuentra en ejecución y sus garantías están vigentes.
* Se completaron 274 días calendario de ejecución en la etapa de construcción. Tiempo que corresponde al 89,54% del plazo contractual para esta etapa.
* El día 20 de noviembre de 2024, mediante oficio IFA-169, la Interventoría aprueba la Orden de Operación No. 10 por valor de $123'842.727,21 para el anticipo correspondiente al Rubro 5 de Subcontratos de mano de obra. Se aclara que con este desembolso se realiza el pago al contratista del 100% del anticipo acordado contractualmente.
* El día 20 de Noviembre de 2024 en el Comité de Obra, la Supervisora DIFRA, Te. Yeimy Ríos, anuncia que para el contrato de obra 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023, la interventoría será la encargada de aprobar la factura, dentro del sistema SIIF, para el pago de las actas al contratista.358
* El día 22 de noviembre de 2024 en contratista de obra por medio del oficio LAM-138-358-2024 remite a Interventoría el Acta Parcial de Obra No. 10, la cual está siendo revisada y verificada por parte de la Interventoría.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
Ensayo de compresión	OK	Acero Ref.	5.0 Ton	Mezcladora	2	Director de obra	1	50	50	SI	
		Cemento	300 bultos	Apisonadores	2	Residente de obra	1	100	100	SI	
		Alamb. amarre	90 kg	Rana compact.	1	Gestor SISOMA	1	100	100	SI	
		Rollo geotextil	0.8 und	Pulidora Grande	2	Ing. Auxiliar de obra	1	100	100	SI	
		Arena	2 viaje	Tronzadora	1	Arq. Asesor	1	25	100	SI	La dedicación superior a la establecida contractualmente, será asumida por el contratista y no será objeto de gastos adicionales ni reclamaciones hacia la Entidad por mayor permanencia o dedicación.
		Grava 1/2"	3 viaje	Taladro percut.	3	Ayudantes	38	100	100	SI	
		Tubería perforada	1 rollo	Vibrador conc.	3						
		Tuberías sanitarias	30 und	Formal. Entrepiso	1						
		Tuberías hidráulicas	45 und	Andamio Certif.	4						
		Tuberías eléctricas	34 und	Pulidora Peq.	3						
		Soportes cielo raso	150 und	Retro - pajarita	1						
		Baldosa	60 cajas	Minicargador	0						
						TOTAL	43				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	48,20%	EJECUTADO FINANCIERO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO FINANCIERO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (NOVIEMBRE-2024)				
Semana 36	0,59%	**48,20%**	**71,29%**	**-23,08%**
Semana 37	4,99%	**Justificación:**		
Semana 38	1,28%			
Semana 39	0,22%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

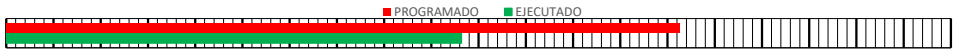
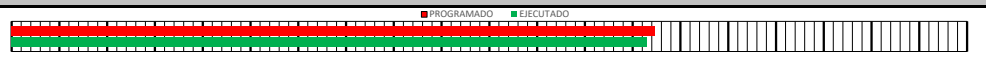
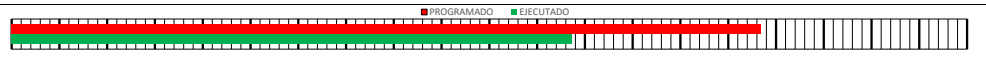
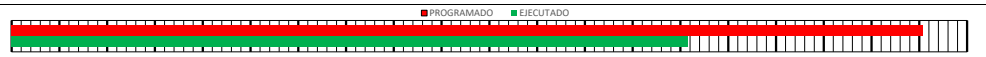
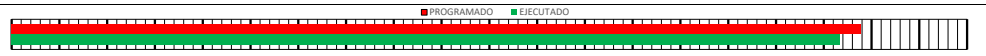
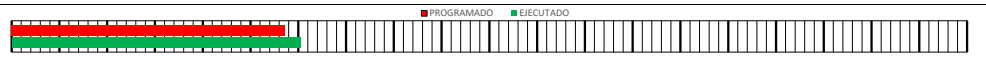
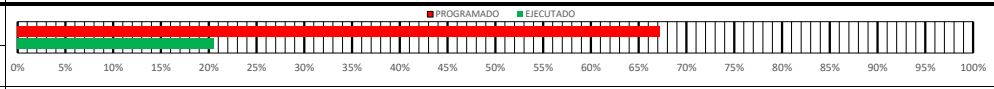
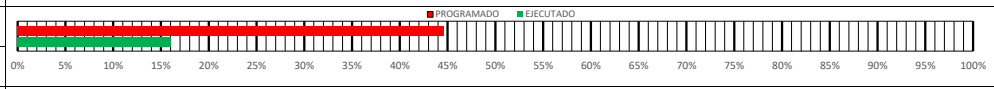
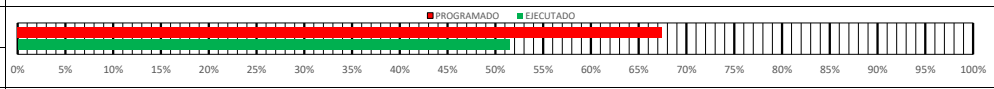
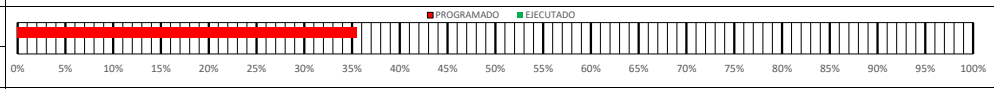
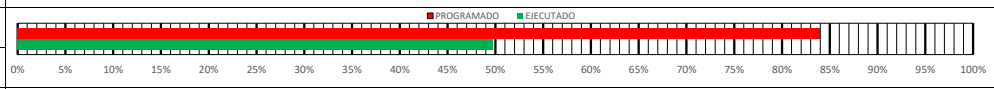
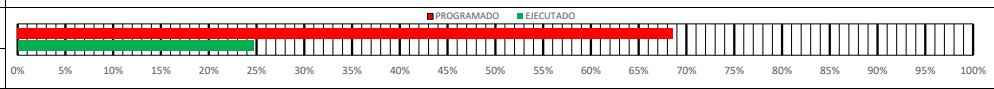
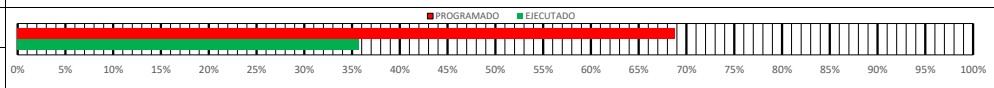
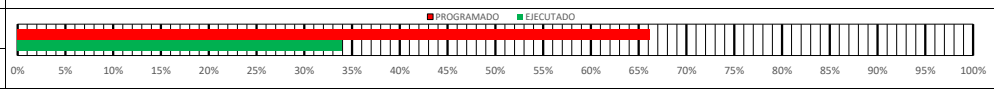
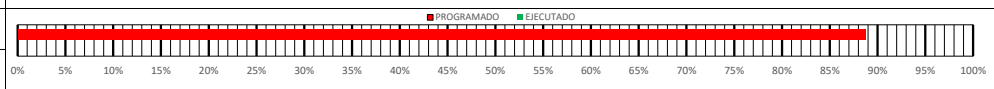
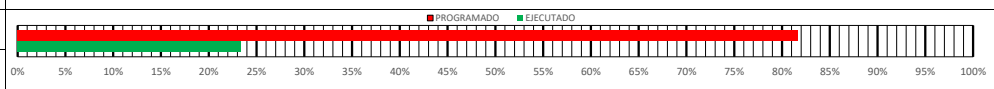
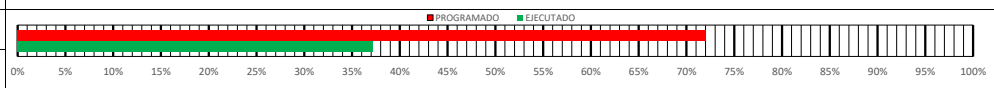
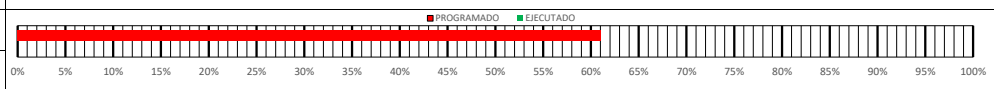
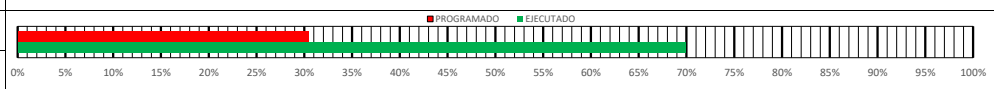
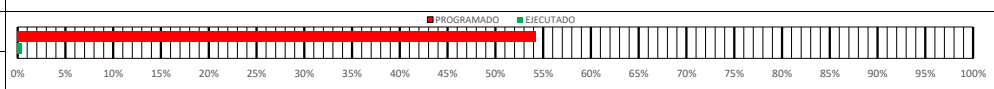
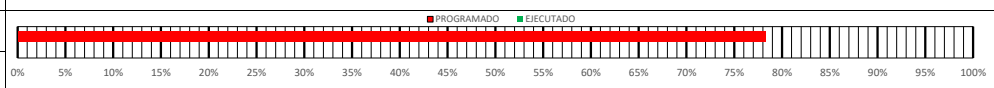
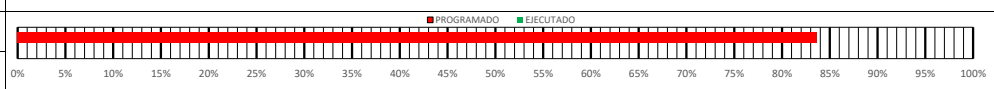
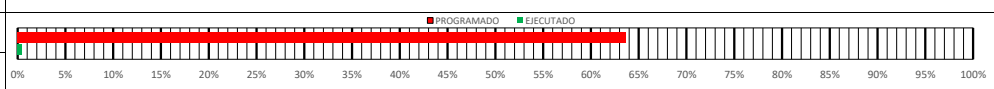
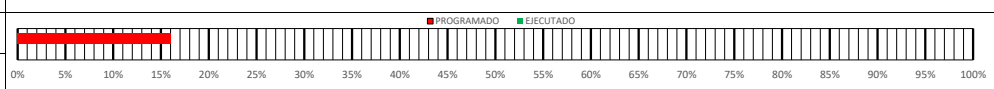
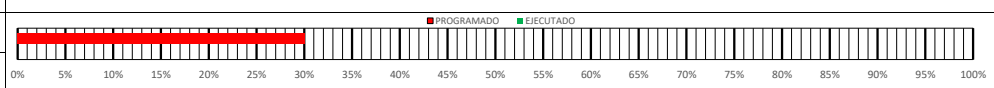
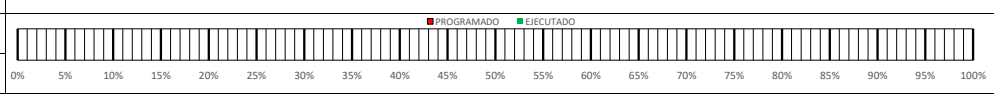
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES FINANCIEROS	TOTAL
PROGRAMADO		**71,29%**
EJECUTADO		**48,20%**

GRAFICO DE PORCENTAJE FINANCIERO PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE FINANCIERO	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**67,32%**
	EJECUTADO		**66,46%**
2. MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		**78,44%**
	EJECUTADO		**58,64%**
3. CIMENTACIÓN	PROGRAMADO		**95,35%**
	EJECUTADO		**70,78%**
4. ESTRUCTURA	PROGRAMADO		**88,89%**
	EJECUTADO		**86,70%**
5. MAMPOSTERÍA	PROGRAMADO		**28,61%**
	EJECUTADO		**30,24%**

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

6. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		67,26%
	EJECUTADO		20,58%
7. INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PROGRAMADO		44,64%
	EJECUTADO		16,05%
8. COMUNICACIONES: REDES VOZ Y DATOS	PROGRAMADO		67,42%
	EJECUTADO		51,48%
9. INSTALACIONES MECÁNICAS	PROGRAMADO		35,48%
	EJECUTADO		0,00%
10. PAÑETES	PROGRAMADO		83,97%
	EJECUTADO		49,78%
11. CIELO RASO	PROGRAMADO		68,56%
	EJECUTADO		24,67%
12. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		68,77%
	EJECUTADO		35,77%
13. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO		66,20%
	EJECUTADO		33,95%
14. CARPINTERÍA EN MADERA	PROGRAMADO		88,72%
	EJECUTADO		0,00%
15. CARPINTERÍA METÁLICA	PROGRAMADO		81,70%
	EJECUTADO		23,40%
16. CARPINTERÍA EN ALUMINIO	PROGRAMADO		72,03%
	EJECUTADO		37,18%
17. CARPINTERÍA ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		61,05%
	EJECUTADO		0,00%
18. CUBIERTAS	PROGRAMADO		30,44%
	EJECUTADO		69,89%
19. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		54,22%
	EJECUTADO		0,43%
20. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		78,27%
	EJECUTADO		0,00%
21. CERRADURAS	PROGRAMADO		83,68%
	EJECUTADO		0,00%
22. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO		63,64%
	EJECUTADO		0,00%
23. URBANISMO	PROGRAMADO		16,05%
	EJECUTADO		0,00%
24. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		30,09%
	EJECUTADO		0,00%
25. VÍAS-PAVIMENTOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

26. SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENT.	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
27. EQUIPOS	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. EQUIPOS EXENTOS DE IVA	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO No. 1 y 2			
NP-01 a NP-09	PROGRAMADO	PROGRAMADO EJECUTADO 0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40% 45% 50% 55% 60% 65% 70% 75% 80% 85% 90% 95% 100%	78,66%
	EJECUTADO		84,92%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	306	275	31
Proyección	306	275	31

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada (Según programacion en PROJECT)
275	0	31/12/2024

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

EDIFICIO 1:
* Mampostería en muros internos de los pisos 1, 2 y cubierta
* Acero de refuerzo para dinteles en vano de ventanas en pisos 1 y 2 y para columnetas y cuchillas de cubierta.
* Fundida de dinteles, columnetas y cuchillas de cubierta con concreto producido en obra.
* Pañetes y estuco en muros internos y externos.
* Instalación de platinas y estructura para cubierta metálica.
* Instalación y nivelación de alistado de pisos en mortero.
* Fundida base en concreto simple para cómodas.

EDIFICIO 2:
* Pañetes y estuco en muros internos y externos.
* Instalación y nivelación de alistado de pisos en mortero.
* Fundida base en concreto simple para cómodas.
* Instalación de enchape de muros y piso para baño en pisos 1 y 2.
* Excavación para acometida eléctrica.
* Instalación de canalización para acometida eléctrica.
* Instalación de estructura de cielo raso.
* Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.
* Instalación de ventanería en aluminio.
* Instalación de estructura y cielo raso.
* Instalación de divisiones en acero inoxidable.
* Inicio de instalación de sistema contraincendios.
* Suministro de cómodas metálicas.
* Instalación de estructura de cubierta punto fijo (cubierta policarbonato).

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
Movimiento de tierras	SI		NO	X
Cimentaciones	SI		NO	X
Instalaciones hidrosanitarias	SI		NO	X
Pañetes	SI		NO	X
Cielo raso	SI		NO	X
Acabados e impermeabilizaciones	SI		NO	X
Pintura y enchapes	SI		NO	X
Carpintería de madera	SI		NO	X
Obras generales	SI		NO	X

OBSERVACIONES:
* El atraso reportado de la Semana 36 se debe principalmente a que las condiciones contractuales de pago de los ítems ejecutados, estos deben estar instalados y en servicio principalmente para los capítulos eléctricos, hidrosanitarios y gas por lo cual los avances físicos que el contratista realiza en obra no se ven reflejados en los reportes de avances financiero.
* De igual manera, el atraso general en las actividades de obra se deben a retraso al suministro de materiales por parte de los proveedores hacia el contratista como con secuencia del paro camionero y adicionalmente a lo anterior, los proveedores del contratista manifiestan a trazos debido a retrasos por los proveedores mayoristas.
* De otro lado se manifiesta por parte del contratista la dificultad en cuanto al traslado de material correspondiente a los acabados carpintería metálica, ya que el fabricante se encuentra se ubica en la ciudad de pasto y por temas de orden público como de circulación en la vía panamericana se han venido retrasando la llegada a obra de dichos elementos.
* Cabe resaltar la labor del contratista del reforzamiento de la mano de obra en actividades como mamposterías, afinados de piso, pañetes, etc., así como también en el suministro de materiales para la construcción y de esta manera evitar retrasos por falta de materiales.
* El día 18 de noviembre de 2024 la Entidad, mediante comunicado electrónico, autoriza el aumento de la jornada de trabajo para la obra de alojamiento de cadetes. Este aumento va desde las 06:00 am hasta las 10:00 pm de lunes a domingo. Lo anterior se hace con el objetivo de mejorar rendimientos para lograr la entrega del Edificio 2 en el tiempo contractual.
* El retraso global de la obra reportado de 23,08% se debe principalmente a los inconvenientes administrativos con el ingreso del personal a las instalaciones de la base, esto afectó negativamente los avances en actividades relacionados con las redes eléctricas e hidrosanitarias además de los capítulos de carpinterías, cubiertas y aparatos sanitarios.
* Por otro lado, el atraso particular en algunos capítulos de obra se deben al retraso de suministro de materiales por parte de los proveedores hacia el contratista
* Cabe resaltar la labor del contratista con reforzamiento de mano de obra en actividades como mamposterías, afinados de piso, pañetes, etc.
* El día 27 de noviembre de 2024, mediante oficio LAM-138-361-2024, el contratista informa de la pérdida de varias cajas de enchape que sería instalado en los espacios de los alojamientos. También manifiesta que los ítems de instalación de enchapes se verán afectados con retrasos debido al incidente reportado hasta cuando el contratista consiga nuevamente el material perdido.
* El día 27 de noviembre de 2024, mediante oficio LAM-138-362-2024, el contratista informa de los inconvenientes causados por las demoras o no entradas del personal operativo al sitio obra. El contratista realiza un cálculo de las horas hombre perdidas y menciona los retrasos causados en las actividades de obra.
* Debido a lo expuesto en los oficios anteriores, el contratista manifiesta la necesidad de realizar una prórroga al contrato que estará debidamente justificada por el constructor y, la cual será evaluada y revisada por parte de la Interventoría para le concepto de dicha ampliación en en tiempo de ejecución.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.503.371.902,00	$ 4.503.371.902,00	$ 3.387.087.412,21	48,20%	$ 3.639.725.641,77	51,80%
Adiciones	N/A	$ 2.523.441.151,98				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.503.371.902,00	$ 7.026.813.053,98				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.503.371.902,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 2.523.441.151,98	

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00		
VALOR TOTAL	$ 7.026.813.053,98		
ANTICIPO (Si aplica)	$ 2.251.685.951,00	50% del valor del contrato	
PRIMER PAGO PAC ABRIL DE 2024	$ 179.391.337,17	Amortización anticipo Acta # 01	$ 89.695.668,59
SEGUNDO PAGO PAC JUNIO DE 2024	$ 192.646.412,74	Amortización anticipo Acta # 02	$ 96.323.206,37
TERCER PAGO PAC JULIO DE 2024	$ 274.278.882,04	Amortización anticipo Acta # 03	$ 137.139.441,02
CUARTO PAGO PAC AGOSTO DE 2024	$ 420.382.484,69	Amortización anticipo Acta # 04	$ 210.191.242,35
QUINTO PAGO PAC AGOSTO DE 2024	$ 181.010.855,68	Amortización anticipo Acta # 05	$ 90.505.427,84
SEXTO PAGO PAC SEPTIEMBRE DE 2024	$ 218.348.666,46	Amortización anticipo Acta # 06	$ 109.174.333,23
SEPTIMO PAGO PAC OCTUBRE DE 2024	$ 325.573.998,92	Amortización anticipo Acta # 07	$ 162.786.999,46
OCTAVO PAGO PAC NOVIEMBRE DE 2024	$ 492.206.691,78	Amortización anticipo Acta # 08	$ 246.103.345,89
NOVENO PAGO PAC NOVIEMBRE DE 2024	$ 605.798.959,19	Amortización anticipo Acta # 09	$ 302.899.479,60
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 2.889.638.288,67	Amortización de anticipo hasta la fecha:	$ 1.444.819.144,34

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
1. DOCUMENTACIÓN PREVIA AL INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.	SI	SI	SI	NINGUNA
2. ACTIVIDADES Y DOCUMENTACIÓN DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.				
2.1 BALANCES DE OBRA MENSUAL	SI	SI	SI	EN CONCILIACIÓN - SE APRUEBA EL BALANCE PARA EL MODIFICATORIO 03
2.2 CORTE DE OBRA MENSUAL	SI	SI	SI	ACTA DE OBRA No. 9 - APROBADA
2.3 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	SI	SI	SI	NINGUNA
2.4 GESTION AMBIENTAL	SI	SI	SI	NINGUNA
2.5 PAGOS DE SALARIOS Y PARAFISCALES	SI	SI	SI	NINGUNA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

* Pese a los retrasos que se presentan el contratista a reforzado con personal en actividades de revoque, estuco, pintura, enchapes, trabajando en jornadas extras.
* El día 5 de noviembre del 2024, mediante comunicado IFA-164, la interventoría remite a la entidad la aprobación del acta parcial numero 9 por valor de $ 605,798,959,19
* El día 5 de noviembre del 2024, se reúnen interventoría y contratista para continuar con la conciliación del balance de obra, sesión en la cual se logra conciliar hasta el capítulo 5 del presupuesto de obra.
* El día 14 de noviembre de 2024, mediante oficio LAM-138-348-2024, el contratista radica solicitud de prórroga para el contrato de obra 138-00-A-COFA-DIFRA-2023, justificando retrasos por condiciones climáticas adversas, ajustes en diseños técnicos y disminución en el suministro de materiales por problemas y/o situaciones de sociales o de órden público en la ciudad de Cali, complemento de tiempo correspondiente a la suspension del contrato como de terminacion de la fase de revision de los diseños.
* La Interventoría se encuentra en estudio del documento presentado por la firma contratista, pese a lo anterior, para poder realizar el respectivo analisis de la posible aprobacion de esta solicitud es necesarios contar con documentos adicionales como alcance real del proyecto y los valores correspondientes a invertir para las vigencias actual y la correspondiente a la prorroga, ademas de la programacion de obra para emitir la respectiva respueta tanto al constructor como a la Entidad.
* El día 18 de noviembre de 2024 se recibe por parte de la Supervisión y se remite al Contratista, la definición de la luminaria LED que se debe utilizar en el proyecto la cual es la LED Spring de 40 W.
* El día 20 de noviembre de 2024, solicita revisión y firma balance corte No.9.
* El día 20 de noviembre de 2024 se recibe plano de localización de las compuertas del cielo raso, por parte de la Teniente Yeimi Ríos, el cual es remitido al constructor por parte de la Interventoría.
* El día 25 de noviembre de 2024 la Supervisión, mediante comunicación electrónica, emite respuesta de la Entidad, a las observaciones hechas por la Interventoría respecto a la red de distribución hidráulica así como también a la correspondiente a los equipos de secado.
* El día 25 de noviembre de 2024 la Superviisón, mediante comunicación electrónica, emite respuesta de la Entidad, a las observaciones hechas por la Interventoría respecto a la juntas de dilatación entre los edificios 1 y 2 de los alojamientos. Para ello, la Entidad proporciona las especificaciones técnicas de dicha junta.
* El día 26 de noviembre de 2024 la Supervisión, mediante comunicación eléctrónica, remite a la Interventoría y al Contratista, los esquemas oficiales de los escudos de la FAC y la EMAVI que serán instalados en las puertas de los alojamientos.
* El día 29 de noviembre de 2024, la Supervisión realiza la invitación a la mesa de trabajo destinada a la solución de la controversia entre Interventoría y Contratista referente a los acabados finales y estética para las divisiones en acero inoxidable para baños y para duchas, así como también para definir para las tres partes el concepto para la aprobación y recibo a satisfacción de éstas.
* Durante la semana vigencia del presenta informe se realizaron avances en la conciliación del balance de obra entre Interventoría y Contratista. Cabe resaltar que, hasta la fecha, se tienen conciliados los Capítulos del 1 al 13 y los NPs, y se está contínua en la conciliación del resto de los capítulos de obra.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climáticas):

* Durante la vigencia del presente informe mensual, se presentaron lluvias durante la Semana 38 de ejecución durante el dia lunes desde las 2:20 pm hasta las 2:50 pm el dia martes desde las 1:45 pm hasta las 2:20 pm

ELABORO:		REVISO:
ING. ALEJANDRO COLLAZOS	**ARQ. SEBASTIÁN BETANCOURTH C.**	**ARQ. EDUARDO ACERO CAJIGAS**
Residente 1 de Interventoría	Residente 2 de Interventoría	Director de Interventoría
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma	Firma y Posfirma
José Alejandro Collazos Rojas	SEBASTIAN BETANCOURTH CASTAÑO	EDUARDO DE JESUS ACERO CAJIGAS

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

EDF 2: INSTALACIÓN DE ENCHAPES	EDF 1: FUNDICION DE DINTELES	EDF 2: INSTALACIÓN DE ENCHAPES
		

EDF 2: INSTALACIÓN DE ENCHAPES	EDF 2: INSTALACIÓN PAÑETES.	EDF 2: INSTALACION DE ESTUCOS.
		
EDF 2:RESANES MUROS	EDF 2: INSTALACIÓN DE SIFONES BAÑOS	EDF 2: FABRICACION BORDILLOS BAÑOS
		
EDF 2: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA EN ALUMINIO	EDF 2: SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO	EDF 2: INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTES
		
EDF 2: INSTALACIÓN DE ENCHAPES DE PARED Y PISO	EDF 2: INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO RASO	EDF 2: INSTALACIÓN Y NIVELACIÓN REDES SANITARIAS EXTERNAS
		
EDF 1: INSTALACIÓN DE ESTUCOS INTERIORES	EDF 1: PEGA DE MAMPOSTERIA Y FUNDICION VIGAS CINTA	EF 1: REFUERZO Y FUNDICION DE ALFAJIAS
		

EDF 1: REFUERZO Y FUNDICIÓN DE ALFAJÍAS	EDF 1: INSTALACION DE PAÑETE INTERIOR	EDF 1: MAMPOSTESTERÍA EN MUROS INTERIORES PISO 2
		
EDF 1: REFUERZO Y FUNDICIÓN DE DINTELES EN PISO 2	EDF 2: SUMINISTRO DE PLACAS PARA CIELO RASO	EDF 2: CIELO RASO EN ALOJAMIENTOS PISO 2
		
EDF 2: INSTALACION DE ENCHAPES DE PISO Y PARED	EDF 2: INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA	EDF 2: FUNDICIÓN DE BASES PARA CÓMODAS
		
EDF 1: REFUERZO Y FUNDICIÓN DE ALFAJÍAS	EDF 1: MAMPOSTERÍA EN MUROS INTERIORES PISO 2	EDF 1: PAÑETE INTERIOR EN MUROS PISO 2
		

EDF 1: ESTUCO INTERIOR EN MUROS PISO 1	EDF 2: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERÍA	EDF 2: SUMINISTRO DE CÓMODAS METÁLICAS
		
EDF 2: INICIO INSTALACIÓN DUCTERÍA AIRE ACONDICIONADO	EDF 2: INSTALACIÓN DE CIELO RASO PVC	EDF 2: PERFILERÍA PHR CUBIERTA POLICARBONATO
		